

CỤC THADS THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÒA VANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 219 /TB-CCTHADS

Hòa Vang, ngày 18 tháng 03 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 46/2024/QĐST-DS ngày 22 tháng 05 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 03/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 04/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 02 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 18/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 03 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 19 tháng 03 năm 2025 của ông Đỗ Nhân Quân, địa chỉ: Thôn Đại An, xã Đại Lãnh, huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam (người phải thi hành án), bà Huỳnh Như Đoàn Trinh – Chức vụ: Nhân viên xử lý nợ (Đại diện theo ủy quyền Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Sông Hàn), địa chỉ: Tầng trệt và tầng 1, tòa nhà số 36 Trần Quốc Toản, phường Hải Châu 1, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng (người được thi hành án).

Do các bên đương sự thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá là Chi nhánh Công ty Cổ phần thẩm định giá Vinacontrol tại Đà Nẵng, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: Trung tâm hành chính huyện Hòa Vang – Thôn Dương Lâm 1, xã Hòa Phong, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 965, tờ bản đồ số 24, diện tích: 258,3m² tọa lạc tại: Thôn Nam Sơn, xã Hòa Tiến, huyện Hoà Vang, thành phố Đà Nẵng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DI 202082, số vào sổ cấp GCN: CTs 255280 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 16/03/2023, cập nhật thay đổi ngày 17/05/2023 đứng tên ông Đỗ Nhân Quân và bà Nguyễn Thị Kiều Oanh.

Vậy, thông báo để Chi nhánh Công ty Cổ phần thẩm định giá Vinacontrol tại Đà Nẵng biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

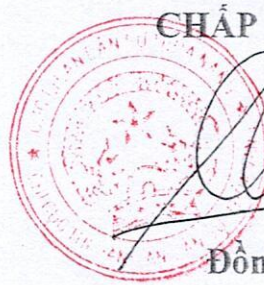
Thời gian nộp hồ sơ: Hai (02) ngày làm việc kể từ ngày 18/03/2025 đến hết ngày 19/03/2025, đăng thông tin trên Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng về lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Thôn Dương Lâm 1, xã Hòa Phong, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPĐN;
- Đường sự;
- VKSND huyện Hòa Vang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Đồng Thái Bình